

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	UNIVERSITATEA TRANSILVANIA DIN BRAȘOV
1.2 Facultatea	DREPT
1.3 Departamentul	DREPT
1.4 Domeniul de studii de ¹⁾	DREPT
1.5 Ciclu de studii ²⁾	MASTER
1.6 Programul de studii/ Calificarea	DREPT PRIVAT APROFUNDAT/MASTERAT ÎN DREPT PRIVAT APROFUNDAT

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	DREPTUL CONTRACTELOR (CONTRACT1)						
2.2 Titularul activităților de curs	Prof. dr. Ioana NICOLAE						
2.3 Titularul activităților de seminar/laborator/proiect	Drd. Alexandru George DUDĂU						
2.4 Anul de studiu	1	2.5 Semestrul	1	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	Conținut ³⁾ Obligativitate ³⁾
							DSI DI

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator/proiect	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator/proiect	28
Distribuția fondului de timp					Ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					28
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					56
Pregătire seminar/laborator/proiecte, teme, referate, portofolii și eseuri					29
Tutoriat					2
Examinări					2
Alte activități.....					2
3.7 Total ore de activitate a studentului	119				
3.8 Total ore pe semestru	175				
3.9 Numărul de credite ⁴⁾	7				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	-
4.2 de competențe	utilizarea noțiunilor juridice generale, a legislației incidente, precum și a jurisprudenței și doctrinei relevante.

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	sală de curs dotată cu tablă/videoprojector.
5.2 de desfășurare a seminarului/laboratorului/proiectului	- acces la suportul de curs și la legislație și jurisprudență; - sală de curs dotată cu tablă/videoprojector.

6. Competențe specifice acumulate (conform grilei de competențe din planul de învățământ)

Cp.1 cunoașterea aprofundată a unei arii de specializare și în cadrul acesteia a dezvoltărilor teoretice, metodologice și practice specifice programului, utilizarea adecvată a limbajului specific în comunicarea cu medii profesionale diferite

R.1.1 să cunoască aprofundat noțiunile și instituțiile specifice Dreptului contractelor;

R.1.2 să descrie conceptele, teoriile și metodologiile utilizate în Dreptul contractelor;

R.1.3 să definească și să clasifice teoriile, paradigmele și principiile utilizate în Dreptul contractelor;

R.1.4 să identifice normele juridice din sistemul de drept românesc și european și a principalelor instrumente juridice internaționale din Dreptul contractelor;

R.1.5 să definească conceptele și să analizeze aprofundat aceste concepte, precum și a metodele și teoriile utilizate în interpretarea și compararea instituțiilor din dreptul național și dreptul european;

R.1.6 să identifice sursele de informare în domeniul dreptului (legislației, doctrinei și jurisprudenței), aplicabile la o problemă de drept, inclusiv utilizarea bazelor de date juridice

Cp.2 utilizarea cunoștințelor de specialitate pentru explicarea și interpretarea unor situații noi în contexte mai largi asociate domeniului

R.1.2.1 să utilizeze limbajul juridic de specialitate pentru explicarea și interpretarea conceptelor și teoriilor specifice Dreptului contractelor;

R.1.2.2 să utilizeze conceptele și teoriile din domeniul juridic, pentru explicarea și interpretarea textelor de lege (normelor juridice) naționale și europene;

R.1.2.3 să explice și să interpreteze normele juridice naționale și a celor europene prin utilizarea cunoștințelor însușite în Dreptul contractelor;

R.1.2.4 să interpreteze raportul dintre instituțiile Dreptului contractelor și cele specifice ale altor state prin utilizarea metodelor comparative și interpretative;

R.1.2.5 să explice și să interpreteze sursele de informare din Dreptul contractelor (legislația, doctrina și jurisprudența), referitoare la o problemă de drept concretă;

R.1.2.6 să explice și să interpreteze modul în care fenomenul juridic se intersectează cu situațiile de fapt (modul în care o situație de fapt dobândește semnificații în plan juridic)

Cp.3 utilizarea integrată a aparatului conceptual și metodologic, în situații incomplet definite, pentru a rezolva probleme teoretice și practice noi

R.1.3.1 să utilizeze limbajul juridic de specialitate în elaborarea unor argumentări specifice în Dreptul contractelor;

R.1.3.2 să aplice teoriile, principiile și conceptele Dreptului contractelor într-un context determinat;

R.1.3.3 să identifice prevederile legale din legislația românească și europeană specifice Dreptului contractelor, aplicabile într-un context determinat;

R.1.3.4 să realizeze corelații și comparații între instituții ale sistemului de drept național, european și cele ale altor state într-un context determinat, cu utilizarea metodelor și tehnicilor specifice Dreptului contractelor;

R.1.3.5 să selecteze informațiile juridice necesare pentru rezolvarea unei probleme concrete în cercetarea aprofundată a Dreptului contractelor;

R.1.3.6 să soluționeze problema de Dreptul contractelor pe care o ridică o situație de fapt

Cp.4 utilizarea nuanțată și pertinentă de criterii și metode de evaluare, pentru a formula judecăți de valoare și a fundamenta decizii constructive

R.1.4.1 să utilizeze limbajul juridic de specialitate pentru evaluarea conceptelor, teoriilor și metodelor consacrate în Dreptul contractelor;

R.1.4.2 să analizeze datele preliminare, să le interpreteze, să realizeze clasificări și delimitări conceptuale specifice Dreptului contractelor;

R.1.4.3 să realizeze studiul juridic și să distingă între prevederile relevante față de cele irelevante care au incidență în rezolvarea unor situații specifice Dreptului contractelor;

R.1.4.4 să interpreteze și să evalueze metodele specifice ce pot fi utilizate pentru determinarea raportului dintre instituțiile Dreptului contractelor la nivel național, european și al altor state;

R.1.4.5 să evalueze critic textele din legislație, doctrină și jurisprudență, referitoare la o problemă concretă de Dreptul contractelor;

R.1.4.6 să realizeze selecția corectă și argumentată între mai multe soluții care pot fi date unei situații de fapt specifice Dreptului contractelor

Cp.5 elaborarea de proiecte profesionale și/sau de cercetare utilizând inovativ un spectru variat de metode cantitative și calitative

R.1.5.1 să folosească limbajul juridic de specialitate în elaborarea proiectelor profesionale specifice Dreptului contractelor;

R.1.5.2 să elaboreze proiecte profesionale cu utilizarea teoriilor, principiilor și metodelor specifice Dreptului contractelor;

R.1.5.3 să elaboreze proiecte profesionale cu utilizarea legislației românești și a celei europene în vigoare specifice Dreptului contractelor;

R.1.5.4 să elaboreze proiecte profesionale cu utilizarea metodelor de comparare a legislației naționale, europene și a legislației altor state din zona Dreptului contractelor;

R.1.5.5 să elaboreze proiecte profesionale utilizând legislația, doctrina și jurisprudența din sfera Dreptului contractelor;

R.1.5.6 să elaboreze un studiu și / sau proiect profesional pornind de la încadrarea juridică a unei situații de fapt specifice Dreptului contractelor

Cp.6 exercitarea responsabilă și autonomă a atribuțiilor specifice profesiei juridice

R.1.6.1 să execute sarcini profesionale complexe, în condiții de autonomie și independență profesională;

R.1.6.2 să-și asume roluri/funcții de conducere a activității grupurilor profesionale sau a unor instituții;

R.1.6.3 să-și controleze și gestioneze procesul de învățare, diagnoza nevoilor de formare, analiza reflexivă a propriei activități profesionale

Competențe transversale	Ct.1 autonomie și responsabilitate pentru executarea sarcinilor profesionale în condiții de muncă în echipă, autonomie restrânsă, distribuția sarcinilor și responsabilităților și asistență calificată la îndeplinirea obiectivelor R.1.1 să-și însușească capacitatea de a lucra independent, beneficiind doar de o minimă îndrumare, pentru obținerea informațiilor bibliografice, jurisprudențiale sau legislativă necesare îndeplinirii unei sarcini specifice asociate unui domeniu juridic; R.1.2 să aibă capacitatea de a-și identifica propriile surse și resurse de învățare; R.1.3 să aibă capacitatea de a reflecta asupra progreselor realizate în procesul de învățare; R.1.4 să deprindă principiile, normele și valorile specifice „lucrului bine făcut”, respectiv strategiile de muncă riguroasă, eficientă și responsabilă, de punctualitate și răspundere personală față de rezultat, pe baza principiilor, normelor și valorilor codului de etică profesională Ct.2 interacțiune socială, care presupune familiarizarea cu rolurile și responsabilitățile asumate în condițiile muncii în organizații și/sau instituții; absolvenții trebuie să aibă capacitatea R.2.1 să folosească în mod corect limbajul și terminologia specifice domeniului juridic, astfel încât să poată comunica și interacționa cu alte persoane în cadrul unor echipe centrate pe realizarea unor sarcini comune; R.2.2 să dezbată conținuturile unor monografii, cursuri, manuale, studii de caz etc. din domeniul juridic, demonstrând capacitatea de înțelegere și transmitere a conținuturilor respective; R.2.3 să prezinte argumente în fața unei audiențe alcătuită din persoane cu niveluri diferite de pregătire și educație, astfel încât, prin limbajul juridic folosit, să se poată face înțeles și de alte categorii de persoane; R.2.4 să demonstreze abilități de lucru în echipă atât prin activitățile curriculare, precum participarea la realizarea unor proiecte comune, cât și prin activități extra-curriculare; R.2.5 să demonstreze asimilarea tehnicilor de relaționare în grup, a capacităților empatice de comunicare interpersonală și de asumare de roluri specifice în cadrul muncii în echipă Ct.3 conștientizarea nevoii de formare profesională și științifică continuă și de utilizare eficientă a resurselor și tehnicilor pentru dezvoltarea profesională și personală continuă pe parcursul întregii vieți R.3.1 să-și însușească și să utilizeze metode și tehnici eficiente de învățare; R.3.2 să-și dezvolte abilități de autocontrol permanent și conștient cu privire la motivațiile pentru învățare, prin raportare la propriile obiective de dezvoltare profesională și personală; R.3.3 să realizeze distincții între date, informații și cunoaștere și să aplice tehnici de gestionare a acestora; R.3.4 să conștientizeze motivațiile extrinseci și intrinseci ale învățării continue.
-------------------------	---

7. Obiectivele disciplinei (releșind din competențele specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	- studentul să cunoască și să înțeleagă noțiunile de bază ale contractelor civile astfel încât să fie capabil să-și dezvolte abilitățile de a aplica corect cunoștințele teoretice acumulate pentru soluționarea problemelor practice și a spețelor din domeniul aplicării regimului juridic al contractelor, formându-și și dezvoltându-și capacitatea de analiza și sinteză; - conștientizarea de către student a rolului juristului în cadrul societății noastre, a importanței conferite acestei profesii într-un stat de drept pentru o bună dezvoltare a relațiilor sociale.
7.2 Obiectivele specifice	- studentul să demonstreze că a dobândit cunoștințe aprofundate privind concepte precum: antecontract de vânzare, drept de preempțiune, pactul de opțiune privind contractul de vânzare, garanția contra evicțiunii, garanția contra viciilor bunului vândut, vânzarea cu opțiune de răscumpărare, copermutanți, furnizor, locațiune, cesiunea contractului de locațiune, arendă, antrepriză, contract de societate, rentă viageră, comodat, împrumut de consumație, tranzacție, depozit necesar, etc.; - studentul este capabil să selecteze și să aplice corect metodele și principiile de bază învățate în soluționarea problemelor practice și a spețelor din domeniul contractelor; studentul să-și dezvolte abilitățile de a aplica corect cunoștințele teoretice acumulate pentru soluționarea problemelor practice și a spețelor din domeniul contractelor; - studentul poate să realizeze comentarii, eseuri și proiecte de cercetare pe teme din sfera materiei contractelor.

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Număr de ore	Observații
1. Contractul de vânzare. Noțiuni. Caractere juridice. Condiții specifice de validitate	Prelegere participativă, dezbateri, expuneri, problematizare, exemplificare	2	-
2. Efectele contractului de vânzare	Idem	2	-
3. Varietățile contractului de vânzare	Idem	2	-
4. Contractul de schimb. Contractul de furnizare	Idem	2	-
5. Contractul de locațiune. Contractul de închiriere a locuințelor. Contractul de arendare	Idem	2	-

6. Contractul de antrepriză	Idem	2	-
7. Contractul de societate	Idem	2	-
8. Contractul de donație	Idem	2	-
9. Contractul de rentă viageră. Contractul de întreținere	Idem	2	-
10. Contractul de împrumut de folosință și contractul de împrumut de consumație	Idem	2	-
11. Contractul de depozit	Idem	2	-
12. Contractul de mandat	Idem	2	-
13. Contractul de asigurare	Idem	2	-
14. Contractul de tranzacție. Contractul de joc și pariu	Idem	2	-

Bibliografie

Fl. A. Baias, E. Chelaru, R. Constantinovici, I. Macovei, Noul cod civil. Comentariu pe articole, Ed. CH Beck, Ediția a II-a, București, 2014;
Gabriel Boroi, Ioana Nicolae, Carla Alexandra Anghelescu, Fișe de drept civil. 2. Obligațiile. Contractele. Moștenirea, ediția a 7-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, 2022;
Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.I Vânzarea. Schimbul, ediția a V-a actualizată de Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2017;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.III Locațiunea. Închirierea locuinței. Arendarea. Antrepriza. Mandatul, ediția a IV-a actualizată de Lucian Mihai și Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2006 ;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.III Comodatul. Împrumutul de consumație. Depozitul. Societatea civilă. Tranzacția. Donația, ediția a IV-a actualizată de Lucian Mihai și Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2007;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contractele speciale, Ed. Universul Juridic, București, 2001.;
Dan Chirică, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Volumul I Vânzarea și schimbul, ediția a II-a; Ed.Hamangiu, București, 2017 ;
Florin Moțu, Contractele speciale, ediția a 7-a revizuită și adăugită. Curs universitar, Editura Universul Juridic, 2017;
Titus Prescure, Curs de contracte civile. Conform noului Cod civil, Editura Hamangiu, 2012;
Liviu Stănculescu, Dreptul contractelor civile. Doctrină și jurisprudență, ediția a 3-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, 2017.

B.2 Seminar-laborator/proiect	Metode de predare-învățare	Număr de ore	Observații
1. Contractul de vânzare. Noțiune. Caractere juridice. Condiții specifice de validitate	Dezbateri, expunere, problematizare, exemplificare, studiu de caz	2	-
2. Efectele contractului de vânzare	Idem	2	-
3. Varietățile contractului de vânzare	Idem	2	-
4. Contractul de schimb. Contractul de furnizare	Idem	2	-
5. Contractul de locațiune. Contractul de închiriere a locuințelor. Contractul de arendare	Idem	2	-
6. Contractul de antrepriză	Idem	2	-
7. Contractul de societate	Idem	2	-
8. Contractul de donație	Idem	2	-
9. Contractul de rentă viageră. Contractul de întreținere	Idem	2	-
10. Contractul de împrumut de folosință și contractul de împrumut de consumație	Idem	2	-
11. Contractul de depozit	Idem	2	-
12. Contractul de mandat	Idem	2	-
13. Contractul de asigurare	Idem	2	-
14. Contractul de tranzacție. Contractul de joc și pariu	Idem	2	-

Bibliografie

Fl. A. Baias, E. Chelaru, R. Constantinovici, I. Macovei, Noul cod civil. Comentariu pe articole, Ed. CH Beck, Ediția a II-a, București, 2014;
Gabriel Boroi, Ioana Nicolae, Carla Alexandra Anghelescu, Fișe de drept civil. 2. Obligațiile. Contractele. Moștenirea, ediția a 7-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, 2022;
Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.I Vânzarea. Schimbul, ediția a V-a actualizată de Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2017;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.III Locațiunea. Închirierea locuinței. Arendarea. Antrepriza. Mandatul, ediția a IV-a actualizată de Lucian Mihai și Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2006 ;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol.III Comodatul. Împrumutul de consumație. Depozitul. Societatea civilă. Tranzacția. Donația, ediția a IV-a actualizată de Lucian Mihai și Romeo Popescu, Ed. Universul Juridic, București, 2007;
Francisc Deak, Tratat de drept civil. Contractele speciale, Ed. Universul Juridic, București, 2001.;
Dan Chirică, Tratat de drept civil. Contracte speciale. Volumul I Vânzarea și schimbul, ediția a II-a; Ed.Hamangiu, București, 2017 ;
Florin Moțu, Contractele speciale, ediția a 7-a revizuită și adăugită. Curs universitar, Editura Universul Juridic, 2017;
Titus Prescure, Curs de contracte civile. Conform noului Cod civil, Editura Hamangiu, 2012;
Liviu Stănculescu, Dreptul contractelor civile. Doctrină și jurisprudență, ediția a 3-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, 2017.

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunităților epistemice, ale asociațiilor profesionale și ale angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Prin însușirea conceptelor teoretice și abordarea aspectelor practice incluse în disciplina „Dreptul contractelor”, studenții aprofundează un bagaj de cunoștințe consistent necesar parcurgerii ulterioare a ramurilor de drept din domeniul dreptului privat, cât și ale dreptului public. Cursul respectă conținutul oferit de programele de specialitate din alte țări europene. Cursul există în programa de studii a universităților și facultăților de profil din România.

10. Evaluare

Tip de activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Corectitudinea și completitudinea cunoștințelor	Evaluare orală, finală, în sesiunea de examene	100%
	Coerența logică	Participare activă la cursuri	
	Gradul de asimilare al limbajului de specialitate		
	Criterii ce vizează aspectele atitudinale: conștiinciozitate, interesul pentru studiu individual		
10.5 Seminar/laborator/proiect	Capacitatea de a opera cu cunoștințele asimilate	Evaluare scrisă în timpul semestrului	
	Capacitatea de aplicare în practică	Participare activă la seminarii	
	Criterii ce vizează aspectele atitudinale: conștiinciozitate, interesul pentru studiu individual		
10.6 Standard minim de performanță			
- să dovedească însușirea minimă a materiei; - lucrarea să nu conțină erori grave; - activitate minimă în timpul semestrului.			

Prezenta Fișă de disciplină a fost avizată în ședința de Consiliu de departament din data de 30/09/2024 și aprobată în ședința de Consiliu al facultății din data de 30/09/2024.

Conf. dr. Roxana MATEFI Decan	Lect. dr. Oana ȘARAMET Director de departament
Prof. dr. Ioana NICOLAE Titular de curs	Drd. Alexandru George DUDĂU Titular de seminar

Notă:

¹¹ Domeniul de studii - se alege una din variantele: Licență/ Masterat/ Doctorat (se completează conform cu Nomenclatorul domeniilor și al specializărilor/ programelor de studii universitare în vigoare);

¹² Ciclul de studii - se alege una din variantele: Licență/ Masterat/ Doctorat;

¹³ Regimul disciplinei (conținut) - se alege una din variantele: DF (disciplină fundamentală)/ DD (disciplină din domeniu)/ DS (disciplină de specialitate)/ DC (disciplină complementară) - pentru nivelul de licență; DAP (disciplină de aprofundare)/ DSI (disciplină de sinteză)/ DCA (disciplină de cunoaștere avansată) - pentru nivelul de masterat;

¹⁴ Regimul disciplinei (obligativitate) - se alege una din variantele: DI (disciplină obligatorie)/ DO (disciplină opțională)/ DFac (disciplină facultativă);

¹⁵ Un credit este echivalent cu 25 de ore de studiu (activități didactice și studiu individual).